

Anlage zu Maßnahme Nr. 205

Anhebung des Hebesatzes für die Grundsteuer B

von 530 % auf 590 %

**Exemplarische Darstellung der Auswirkungen
einer Hebesatzerhöhung an willkürlichen Beispielen**

Grundstücksart	Messbetrag	Steuer bei Hebesatz 530%	Steuer bei Hebesatz 590%	Erhöhung um jährl.
Eigentumswohnung	69,79 €	369,89 €	411,76 €	41,87 €
Einfamilienhaus	88,27 €	467,83 €	520,79 €	52,96 €
Zweifamilienhaus	157,23 €	833,32 €	927,66 €	94,34 €
Mietwohngrundstück*	260,37 €	1.379,96 €	1.536,18 €	156,22 €
Geschäftsgrundstück	21,11 €	111,88 €	124,55 €	12,67 €

* Annahme: das Mietshaus hat vier identische Wohnungen,
dann beträgt die Erhöhung 39,06 € je Mietpartei

